

Mitarbeiter (m,w,d) Immobilien- Research und Datenmanagement

Vollzeit oder Teilzeit ab 20 Std./Woche

Aufgaben:

Research für Bewertungen sämtlicher AssetKlassen inclusive Spezialimmobilien

- objektbezogene Makro- und Mikrolagenanalyse
- Recherche, Analyse und Auswertung von Daten aus Marktberichten und Statistikportalen
- Eigenständige Erstellung entsprechender objektbezogener Berichte als Grundlage der Gutachten und zur Abstimmung mit den Gutachtern

Datenmanagement

- Sammlung, Strukturierung und Aufbereitung umfangreicher Datenbestände

Unterlagenmanagement

- Prüfung und Analyse objektspezifischer Unterlagen und Einarbeitung in die Gutachten
- Eigenständige Abstimmung mit den Auftraggebern zur Unterlagenbeschaffung
- Organisation, Teilnahme und Protokollierung von Abstimmungsterminen im Rahmen von Beratungsaufträgen

Wir sind:

Eine Sachverständigen-gesellschaft mit Standorten in Köln und Bochum. Unsere Analysen zeichnen sich durch einen hohen Marktbezug, immer unter Berücksichtigung der individuellen Kundenanforderungen aus. Wir führen Bewertungen/Beratungen im gesamten Bundesgebiet mit Schwerpunkt in NRW durch.

Unser Portfolio geht über die reine Immobilienbewertung hinaus. Als zukunftsorientiertes Unternehmen mit flachen Hierarchien, lösen wir in Zusammenarbeit mit unseren Kooperationspartnern (fast) jede immobilienwirtschaftliche Aufgabe.

Unsere Kunden sind u.a. verschiedene Immobilienfinanzierer, öffentliche Auftraggeber, private Investoren, Handels- und Industrieunternehmen sowie Steuerberater und Wirtschaftsprüfer.

Wir erwarten:

- analytisches Denkvermögen
- Motivation, Eigenverantwortung, absolute Zuverlässigkeit
- Freude an komplexen Aufgabenstellungen
- treffsichere Formulierungsfähigkeit und sehr gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift
- sicherer Umgang mit MS-Office
- erste Erfahrungen im Umgang mit KI wünschenswert

Wir bieten:

- umfassende Aus- und Weiterbildung in immobilienbezogene Bewertungsthemen (z.B. Verkehrswert, Markt-/Beleihungswert, Bauschäden)
- spannende und anspruchsvolle Bewertungsfälle sowie fachlicher Austausch und lösungsorientierte Zusammenarbeit mit erfahrenen Gutachtern (Mitgestaltung erwünscht z.B. zur Prozessoptimierung)
- anteilige Remote-Arbeit nach der Einarbeitungsphase möglich

Sie bieten:

- abgeschlossenes Studium der Immobilienwirtschaft, Geodäsie, Vermessungs- oder Ingenieurwesen
- alternativ: abgeschlossene Ausbildung als Bankkaufmann/-frau
- vergleichbare Qualifikation mit Immobilien- oder Datenbezug

Bei entsprechender Eignung freuen wir uns auch über „fachfremde“ Bewerbungen.

Für Rückfragen steht Ihnen unser Geschäftsführer Wago Habbes gerne zur Verfügung.

Bewerbungen bitte mit Stundenumfang, Gehaltsvorstellung und möglichem Startdatum an wh@recapxx.com.